



# COMUNANZA AGRARIA DI MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

Prot. 14 del 04.04.2016

## BANDO DI GARA

**BANDO DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA PER IL SERVIZIO DI PULIZIA E MANUTENZIONE DELLA AREE ATTREZZATE IN LOC. PIAN DELLE CAPPELLE, MONTECASTRO, ASCENSIONE, INVASI DI PIANE DELLE CAPPELLE E LA SPINA, SORGENTE DELLA ROCCA E DELLA STRADA IN LOC. LECCIARE ALL'INTERNO DEL COMUNE DI MASSA MARTANA**

In esecuzione della Delibera di Consiglio n. 10 del 29.03.2016

**Data di pubblicazione:** 04.04.2016

**Data di Scadenza:** 26.04.2016 – ore 12:00

**1. STAZIONE APPALTANTE:** Comunanza Agraria di Massa Martana – piazza Umberto I° n.10 – 06056 – Massa Martana – tel. n. 075.889251– fax n. 075.889251; profilo committente: [www.comunanzamassamartana.it](http://www.comunanzamassamartana.it)

**2. PROCEDURA DI GARA:** procedura aperta

**3. OGGETTO:**

3.1 luogo di esecuzione: aree attrezzate di Pian delle Cappelle, Montecastro, Ascensione e La Spina, sorgente della Rocca e strada in loc. Lecciare;

3.2 descrizione: servizio di pulizia e manutenzione della aree attrezzate in loc. Pian delle Cappelle, Montecastro, Ascensione e La Spina, invasi in loc Pian delle Cappelle e La Spina, sorgente della Rocca e mantenimento dei sistemi di smaltimento delle acque superficiali della strada in loc. Lecciare;

3.3 importo complessivo soggetto a ribasso: **euro 2.300,00** oltre Iva come per Legge (duemilatrecento/00);

3.4 modalità determinazione corrispettivo: **a corpo**;

**4. DURATA DELLE PRESTAZIONI:** dal 1 maggio 2016 al 15 settembre 2016 con cadenza delle prestazioni come indicate nel disciplinare;

**5. DOCUMENTAZIONE:** il disciplinare di gara contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, è disponibile per la consultazione presso l'Ufficio della Comunanza Agraria di Massa Martana – piazza Umberto I° n.10 – Massa Martana – previo appuntamento telefonico.

**6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:**

6.1 termine: **ore 12.00 del giorno 26.04.2016**;

6.2 la data e l'orario di arrivo dei plichi, risultanti dal timbro apposto dal Protocollo della Comunanza Agraria, fanno fede ai fini dell'osservanza del termine utile di ricezione;

6.3 indirizzo: Comunanza Agraria di Massa Martana – piazza Umberto I° n.10 – 06056 – Massa Martana (PG)

6.4 modalità: secondo quanto previsto nel **disciplinare di gara** di cui al punto **5.** del presente bando;

6.5 apertura offerte: il giorno **03.05.2016 ore 21,30** presso la sede della Comunanza Agraria di Massa Martana;

**7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto **10)** ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

**8. CAUZIONE:** l'offerta dei concorrenti deve essere corredata

da una cauzione provvisoria di **Euro 46,00 (quarantasei/00)**, pari al due per cento del prezzo base di cui al pt. 3.3. La cauzione provvisoria è costituita da versamento in contanti presso la tesoreria dell'Ente (Casse di Risparmio dell'Umbria – Agenzia di Massa Martana) o mediante assegno circolare intestato alla Comunanza Agraria di Massa Martana;

**9. FINANZIAMENTO:** fondi propri di bilancio;

**10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:**

Utenti dell'Ente o comunque componenti del nucleo familiare con caratteristica di imprese singole o lavoratori autonomi.

**11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:**

imprese singole in possesso di idonee caratteristiche tecnico-professionali per svolgere tali servizi.

**12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 90 giorni dalla data dell'esperimento della gara.



# COMUNANZA AGRARIA DI MASSA MARTANA

Provincia di Perugia

**13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** prezzo più basso, determinato mediante ribasso percentuale sull'importo complessivo delle prestazioni a base di gara di cui al punto **3.3.** del presente bando. La stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

**15. ALTRE INFORMAZIONI:**

1. non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 38 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e di cui alla legge 68/99, nonché imprese che si trovino fra di loro in una delle situazioni di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile;
2. si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;
3. in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
4. l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva, pari al 10% del prezzo a base di gara, dovrà essere versata secondo le modalità riportate nello schema di contratto;
5. le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta devono essere in lingua italiana;
6. i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste nello schema di contratto;
7. non sono ammessi subappalti;
8. la stazione appaltante si riserva la facoltà di escludere dalla gara, con obbligo di motivazione, i concorrenti per i quali non sussiste adeguata affidabilità professionale in quanto, in base ai dati contenuti nel Casellario Informativo dell'Autorità e noti all'Amministrazione, risultano essersi resi responsabili di comportamenti di grave negligenza e malafede o di errore grave nell'esecuzione di lavori affidati dalla medesima o da altre stazioni appaltanti;
9. la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'articolo 140 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163.

Copia del presente bando è disponibile presso l'Ufficio della Comunità Agraria e sul sito della Comunità Agraria di Massa Martana [www.comunanzaagrariamassamartana.it](http://www.comunanzaagrariamassamartana.it)

**Per informazioni a carattere tecnico amministrativo**, per il sopralluogo delle aree ed eventuali chiarimenti in merito all'offerta, gli interessati potranno rivolgersi al Presidente della Comunità Agraria p.a. Romano Filippucci tel. 320.4327319; al Segretario geom. Massimo Carolini tel. 347.5037839.

Massa Martana, li 04.04.2016

IL PRESIDENTE  
p.a. Romano Filippucci